



Familientreff am Birkenweg, 83224 Grassau

Die Hausordnung regelt das Benutzen der Räumlichkeiten = Familientreff am Birkenweg.
Sie enthält Rechte und Pflichten und gilt für alle Nutzer.

Obhuts- und Sorgfaltspflichten

Die Hauseingangs- und Terrassentüren sowie die Fenster sollen grundsätzlich beim Verlassen geschlossen sein.
Ebenfalls gilt dies für die Gartenumzäunung und den Zugang zu dem angrenzenden Spielplatz.

Durch die Abflussleitungen - insbesondere Küche, Bad und WC – dürfen keine Abfälle (Essensreste, Fette oder andere Gegenstände, Windeln, ...) die zu Verstopfungen des Abwassersystems führen können, entsorgt werden.
Diese Gegenstände gehören in die dafür vorgesehenen Müllbehälter (außer benützte Windeln, diese müssen wieder mitgenommen werden).

Die Lagerung von giftigen oder brennbaren Stoffen in den Räumlichkeiten (auch Lager, Fluren) ist nicht gestattet.

Soweit es für die Nutzer erkennbar und feststellbar ist, werden sie den Eigentümer (Markt Grassau) schnellstmöglich über Schäden, insbesondere an Zu- und Abwasserleitungen, Feuchtigkeit, Schäden an der Heizungsanlage, Mobiliar, ... informieren.

Ruhezeiten

Die Nutzer sollen sich so verhalten, dass die übrigen Parteien nicht durch Lärm, Musikhören, Musizieren oder ähnliches gestört werden. Ruhezeiten einhalten.

An Werktagen vor 6.00 Uhr morgens.

Mittagsruhe von 12.00 Uhr – 14.00 Uhr.

Abends ab 22.00 Uhr.

Die behördlichen Vorschriften sind zu beachten.

Müll

Die Mieter/Nutzer sind verpflichtet, den Müll ordnungsgemäß zu entsorgen.

Abfallbehälter stehen zur Verfügung (Küche, Sanitärbereich).

Hinweis: Benützte Windeln müssen wieder mitgenommen und selbst entsorgt werden.

Flur/Treppenhaus

Kinderwägen können auf dem dafür vorgesehenen Platz (Hinweisschild) abgestellt werden.

Der Treppenaufgang zum BRK muss stets uneingeschränkt möglich sein!

Hauseingangs- und Wohnungstüren, Klingelschilder

Das Anbringen von Plakaten und Hinweisschildern an die Haupteingangstür oder der Türe zu den Räumlichkeiten, Fenstern oder Terrassentüren, ist nur nach vorheriger Genehmigung durch den Hauseigentümer (Markt Grassau) gestattet.

Reinigung

Bei Nutzung der Räumlichkeiten ist der Nutzer verpflichtet, diese besenrein und aufgeräumt zu verlassen.

Die Reinigung der Räumlichkeiten des Familientreffs, Behinderten-Toilette (Westeingang), Eingang: Flur (Parterre) zu den Räumen, wird von dem Vermieter (Markt Grassau) übernommen.

Der Küchenbereich muss bei Nutzung inkl. Spülmaschine, Becken, Geschirr,... gereinigt und aufgeräumt verlassen werden.

Schnee- und Glatteisbeseitigung

Die Schnee- und Glatteisbeseitigung erfolgt durch den Hausmeister des Vermieters (Markt Grassau).

Ausstattung der Räumlichkeiten:

Sämtliche Räume in dem Bereich Familientreff sind barrierefrei.

Sanitärbereich:

Vorhanden ist eine Behindertentoilette – separat am Westeingang.
Sanitärbereich extra für Kinder (mit Dusche, Kinder-Waschbecken, Kinder –WC, Wickeltisch).
Separate Toilette für Erwachsene.

Küche:

Kindergesicherter Bereich – Stromabschaltung (Schalter neben dem Kühlschrank),
Spezieller Wasserhahn.
Die Inventarliste ist Bestandteil dieser Hausordnung.

Versammlungsraum:

ca. 60 Quadratmeter großer Versammlungsraum
mit 6 Tischen, 30 Stühlen, 4 Kindertischen, 10 Kinderstühlen, 2 Kinderhochstühlen und Kinderkuschelnest,
fünf abschließbare Terrassentüren,
Verdunklungsrollos für alle Terrassentüren.

Telefonanschluss:

In dem Versammlungsraum befindet sich ein Telefonanschluss für Notfälle.
Die Anschluss-Nummer lautet: 08641-699 2918.

Außenbereich/Terrasse:

Abschließbare Umzäunung der Terrasse mit direktem (barrierefreien) Zugang zu dem Spielplatz.
Terrassenmöbel (2 Tische, 4 Bänke, 15 Stühle, 20 Stuhlkissen) sind vorhanden.

Die Hausordnung zur Kenntnis genommen,
sowie in Kopie erhalten.

Grassau, den

.....
(Nutzer/"Mieter" der Räumlichkeiten Familientreff am Birkenweg)

.....
(Eigentümer, Vermieter (Markt Grassau))

Ansprechpersonen im Rathaus Grassau:

Familienstelle im Rathaus Grassau
Marktstr. 1, 83224 Grassau
Frau Kastner, Tel. 08641-4008-34
Frau Götze, Tel. 08641-4008-43
www.grassau.de/de/familienstelle



*Familienstelle
Grassau*